

Stellenausschreibung Kennziffer: 48-AV-2019

Zum 01.11.2019 ist beim Landkreis Rostock (rund 210.000 Einwohner/innen) folgende Stelle zu besetzen:

Amtsleitung des Bauamtes (m/w/d)

Die Möglichkeit der Verbeamtung wird eröffnet.

Der Landkreis Rostock erstreckt sich rund um das wirtschaftliche Zentrum Mecklenburg-Vorpommerns, der Hanse- und Universitätsstadt Rostock, von der 62 Kilometer langen Ostsee- und Hafenküste, über die Hügel der Mecklenburger Schweiz bis hin zur Mecklenburger Seenplatte.

Das Bauamt ist u.a. zuständig für:

- die Prüfung und Genehmigung von Bauanträgen und Bauvoranfragen
- die Überwachung der Einhaltung der öffentlich-rechtlichen Vorschriften
- die Entscheidung über das bauaufsichtliche Einschreiten
- die Führung des Baulastenverzeichnisses sowie Eintragung und Löschung von Baulasten
- den Schutz von Denkmälern

mit allen dazu gehörigen Verwaltungs- und außergerichtlichen (Vor)verfahren.

Ihr Aufgabenbereich:

- Leitung, Koordinierung, Organisation und Überwachung der Aufgabenerfüllung in der unteren Denkmalschutzbehörde und der unteren Bauaufsichtsbehörde
- Verantwortung für qualitätsgesicherte Aufgabenerfüllung in den Sachgebieten untere Bauaufsicht, Ordnungsrecht / Widersprüche und untere Denkmalschutzbehörde
- Strategische Weiterentwicklung des Bauamtes
- Planung, Verhandlung, Steuerung und Verantwortung des Haushaltsbudgets
- Personal- und Führungsverantwortung für derzeit 37 Mitarbeiter/innen
- Vertretung des Amtes gegenüber der Verwaltungsleitung und politischen Gremien, gegenüber den Ministerien und Landesbehörden

Was erwarten wir von Ihnen?

- abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium, das die Voraussetzungen dafür bietet, dass die Anforderungen an diese Stelle erfüllt werden können (u.a. Verwaltungswissenschaften, Bauingenieurwesen i.V.m. der Qualifikation für den höheren bautechnischen Verwaltungsdienst, interdisziplinäre Studiengänge mit Kompetenzen in den Bereichen Stadt- und Regionalentwicklung sowie Verwaltungs- und Kommunalrecht)
- Leitungserfahrung von mindestens 5 Jahren mit nachgewiesener Führungskompetenz
- mehrjährige berufliche Erfahrung in einer unteren Bauaufsichtsbehörde
- fundiertes und anwendungssicheres Wissen der einschlägigen Rechtsgrundlagen und Vorschriften, insbesondere auf den Gebieten des Verwaltungsrechts, des öffentlichen Baurechts sowie des Haushaltsrechts
- Kompetenzen und Erfahrungen in der Anwendung der Instrumente der Verwaltungssteuerung (Produktsteuerung, Qualitätsmanagement, Personalmanagement) sowie gute Kenntnisse in der Öffentlichkeitsarbeit
- starke Lösungs- und Handlungsorientierung, Entscheidungsfreude und Durchsetzungsvermögen
- hohes Maß an sozialer Kompetenz, Empathie, kommunikativen Fähigkeiten

Für eine mögliche Verbeamtung muss die/der Bewerber/in die für die Stelle erforderliche Eignung, Befähigung und Sachkunde besitzen und die nach dem Landesbeamtengesetz M-V und der Allgemeinen Laufbahnverordnung M-V notwendigen Voraussetzungen für die Berufung in das Beamtenverhältnis nachweisen.

Der Arbeitsort ist Güstrow und das gesamte Kreisgebiet.

Die Bewerbungsgespräche sind für den 09.07.2019 geplant.

Was bieten Wir Ihnen?

- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Ein Entgelt nach Entgeltgruppe 14 TVöD VKA / Besoldungsgruppe A 14
- Der Landkreis fördert Vereinbarkeit von Familie und Beruf
 - Flexible Arbeitszeitregelung (Gleitzeit)
 - Dienstvereinbarung zur Durchführung von Telearbeit (Homeoffice)
- Jahresurlaub in Höhe von 30 Tagen
- Betriebliche Altersversorgung
- Jahressonderzahlung
- Einmal jährlich eine leistungsorientierte Bezahlung
- Einmal jährlich Freistellung für eine teambildende Maßnahme
- Gezielte Fort- und Weiterbildungsangebote

Kontakt:

Weitere Informationen zu der ausgeschriebenen Stelle erteilt Ihnen die Amtsleiterin des Bauamtes des Landkreises Rostock, Frau Klawitter, Tel. 03843/ 755- 63000.

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, dann senden Sie bitte Ihre Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (Bewerbungsanschreiben, Lebenslauf und Zeugnisse) unter **Angabe der Kennziffer** bis zum **28.06.2019** vorzugsweise per E-Mail an **Bewerbung@lkros.de** (Die Unterlagen müssen im PDF oder als Bilddokument vorliegen. Die Gesamtgröße der Dateien darf 9 MB nicht überschreiten). Oder Sie senden Ihre Bewerbungen in Papierform (ohne Bewerbungsmappe) innerhalb der oben genannten Frist an den Landkreis Rostock, Der Landrat, Amt für Personal und Organisation, Am Wall 3-5 in 18273 Güstrow.

Hinweise:

Für Ihre Bewerbung erhalten Sie die Eingangsbestätigung ausschließlich per E-Mail. Unvollständige sowie nach Ablauf der Bewerbungsfrist eingegangene Bewerbungsunterlagen werden nicht berücksichtigt. Schwerbehinderte Menschen/Gleichgestellte werden bei gleicher fachlicher und persönlicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass die mit der Bewerbung entstandenen Kosten durch uns nicht erstattet werden. Aus Kostengründen senden wir nur Bewerbungsunterlagen zurück, denen ein ausreichend frankierter und adressierter Rückumschlag beigelegt ist.

Mit dem Einreichen Ihrer Bewerbung willigen Sie in die Verarbeitung Ihrer betreffenden personenbezogenen Daten für den Zweck des Bewerbungsverfahrens ein. Ihre Bewerbungsunterlagen werden nicht zurückgesandt, sondern nach Abschluss des Verfahrens zu den Akten genommen und nach Ablauf der Aufbewahrungsfrist von sechs Monaten vernichtet. Mit der Einreichung Ihrer Bewerbung erklären Sie hierzu ebenfalls Ihr Einverständnis. Informationen zur Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) in Bezug auf Bewerbungsverfahren finden Sie unter [Landkreis Rostock - Formulare / Anträge Personal und Organisation](#).

Güstrow, 05.06.2019

Der Landrat