

# Amtliche Bekanntmachung des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Landkreis Rostock



Der Gutachterausschuss hat für seinen Zuständigkeitsbereich am 31. März 2022 die Bodenrichtwerte 2022 für baureifes Land sowie die Bodenrichtwerte 2022 für Flächen der Land- und Forstwirtschaft zum Stichtag 01. Januar 2022 beschlossen.

Bodenrichtwerte sind flächendeckende durchschnittliche Lagewerte für den Boden unter Berücksichtigung des unterschiedlichen Entwicklungszustandes und beziehen sich auf einen Quadratmeter Grundstücksfläche.

Die Bodenrichtwerte im Landkreis Rostock bewegen sich für

- beitragsfreies baureifes Land zwischen 10,- und 2.100,- Euro pro Quadratmeter,
- Ackerlandflächen bei unterschiedlichen Bodengütequalitäten zwischen 2,55 und 2,95 Euro pro Quadratmeter,
- Grünlandflächen bei unterschiedlichen Bodengütequalitäten zwischen 0,81 und 0,94 Euro pro Quadratmeter, und

für forstwirtschaftliche Flächen liegt der Bodenrichtwert bei 0,32 Euro pro Quadratmeter.

Die Bodenrichtwerte können kostenfrei im Geoportal des Landkreises Rostock über den Link <https://geoportal.lkros.de/masterportal/portal/brw/> oder mit Hilfe des nebenstehenden QR-Codes einsehen werden.



Gebührenpflichtige Auskünfte zu Bodenrichtwerten erhalten Sie im Geoshop des Landkreises Rostock <https://www.geocms.com/geoshop-lk-rostock/> oder mit Hilfe des nebenstehenden QR-Codes.



Für weitergehende Auskünfte steht die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte unter der Tel.-Nr. 03843 - 755 62 998 oder per E-Mail [gaa@lkros.de](mailto:gaa@lkros.de) gern zur Verfügung.

  
Roland Seifert

Vorsitzendes Mitglied des Gutachterausschusses