

Öffentliche Bekanntmachung der 2. Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Warnow“ sowie der Genehmigung durch den Landrat des Landkreises Ludwigslust-Parchim als untere Rechtsaufsichtsbehörde

Wasser- und Bodenverband „Obere Warnow“

2. Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Warnow“ vom 05.01.2017

Artikel I

Die Satzung wird wie folgt geändert:

1. Die Veranlagungsregel der Satzung in Anlage 2, Teil 1, Abschnitt A, Punkt 1.b), Tabelle der Nutzungsartenbereiche/-gruppen und dem Schlüssel nach ALKIS mit den Nutzungsklassen für die Hebung und dem Nutzungsartenfaktor (NA-faktor) wird wie folgt geändert:

ALKIS-Schlüssel neu	Nutzungsartenbereich/-gruppe	Hebung Nutzungsklassen	NA-Faktor
10000000	Siedlung		
11000000	Wohnbaufläche	Z01	4
12000000	Industrie- u. Gewerbefläche	Z01	4
13000000	Halde	Z02	1
14000000	Bergbaubetrieb	Z02	1
15000000	Tagebau, Grube, Steinbruch	Z02	1
16000000	Fläche gemischte Nutzung	Z01	4
17000000	Fläche besonderer funktionaler Prägung	Z01	4
18000000	Sport-, Freizeit-, u. Erholungsfläche	Z02	1
19000000	Friedhof	Z02	1
20000000	Verkehr		
21000000	Straßenverkehr	Z01	4
22000000	Weg	Z03	2
23000000	Platz	Z01	4
24000000	Bahnverkehr	Z01	4
25000000	Flugverkehr	Z01	4
26000000	Schiffsverkehr	Z01	4
30000000	Vegetation		
31000000	Landwirtschaft	Z02	1
32000000	Wald	Z04	0,5
33000000	Gehölz	Z04	0,5

34000000	Heide	Z04	0,5
35000000	Moor	Z02	1
36000000	Sumpf	Z04	0,5
37000000	Umland/Vegetationslose Fläche	Z04	0,5
40000000	Gewässer		
41000000	Fließgewässer	Z05	0,1
42000000	Hafenbecken	Z05	0,1
43000000	Stehende Gewässer	Z04	0,5

Artikel II

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Warin, den 27.03.2025



 Verbandsvorsteher

Genehmigung durch den Landrat des Landkreises Ludwigslust-Parchim:

Die vorstehende 2. Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Warnow“ wurde von der Verbandsversammlung in ihrer Sitzung am 10.12.2024 beschlossen und vom Landrat des Landkreises Ludwigslust-Parchim als untere Rechtsaufsichtsbehörde mit Verfügung vom 20.03.2025 gemäß § 58 Absatz 2 Satz 1 des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz - WVG) genehmigt.

Landkreis Ludwigslust-Parchim | PF 160220 | 19092 Schwerin

Wasser- und Bodenverband
"Obere Warnow"
Der Verbandsvorsteher
Wald Eck 7
19417 Warin

Der Landrat des Landkreises Ludwigslust-Parchim
als untere Rechtsaufsichtsbehörde

Organisationseinheit
Fachdienst Recht, Kommunalaufsicht und Ordnung
Fachgebiet Kommunalaufsicht

Ansprechpartner
Herr Scheer

Telefon 03871 722-3004 | **Fax** 03871 722-77-3077

E-Mail kevin.scheer@kreis-lup.de

Aktenzeichen
30.K.S.

Dienstgebäude
Parchim

Zimmer
205

Datum
20.03.2025

2. Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Warnow“

Genehmigung

Sehr geehrter Herr Hogrefe,

gemäß § 58 Abs. 2 Satz 1 des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBl. S. 405), geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 15. Mai 2002 (BGBl. S 1578), genehmige ich hiermit die durch die Verbandsversammlung am 10.12.2024 beschlossene o.g. Satzung.

Im Auftrag



Reumann
Fachgebietsleiter
Kommunalaufsicht

