

14.04.2025



Öffentliche Bekanntmachung

Allgemeinverfügung zur Abgliederung und Angliederung von Grundflächen in der Gemeinde Tessin, Gemarkungen Helmstorf, Klein Tessin und Tessin

Der Landrat als Untere Jagdbehörde erlässt folgenden Verwaltungsakt:

1. Die in der Anlage näher bezeichneten Grundflächen der Gemeinde Tessin, Gemarkungen Helmstorf, Klein Tessin und Tessin mit einer Gesamtfläche von **51,72 ha** (517 226,74 m²) werden dem **Gemeinschaftlichen Jagdbezirk Tessin I** (Jagdbezirksnummer 1191) der Jagdgenossenschaft Tessin **abgegliedert** und dem **Eigenjagdbezirk Helmstorf Hohenlohe** (Jagdbezirksnummer 1274) **angegliedert**.
2. Die Verfügung tritt am Tag nach ihrer Bekanntgabe in Kraft.
3. Die sofortige Vollziehung für 1. wird angeordnet.
4. Der Widerruf wird vorbehalten.

Begründung:

Nach § 5 Abs. 1 BJagdG können Jagdbezirke durch Abtrennung, Angliederung oder Austausch von Grundflächen abgerundet werden, wenn dies aus Erfordernissen der Jagdpflege und Jagdausübung notwendig ist.

Die in der Anlage näher bezeichneten Grundflächen des Gemeinschaftlichen Jagdbezirks Tessin I sind ganz überwiegend Acker- und Grünlandflächen, die von den weiteren Flächen des Gemeinschaftlichen Jagdbezirks Tessin I durch Wege, Gräben oder landwirtschaftliche Bewirtschaftungsgrenzen abgegrenzt sind und im Übrigen vom Eigenjagdbezirk Helmstorf Hohenlohe umschlossen werden bzw. in diesen in Form einer Flächenverzahnung hineinragen. Die Jagdgenossenschaft Tessin hat die gegenständlichen Flächen bei Verpachtung ihres Gemeinschaftlichen Jagdbezirks nicht mitverpachtet.

Sofern Teile von Flurstücken aufgeführt wurden, folgt dies aus dem Umstand, dass einige Flächen aufgrund Wohnbebauung teilweise befriedet sind und insoweit nicht Teil eines Eigenjagdbezirks sein können.

Eine ordnungsgemäße und gefahrlose Jagdausübung kann hinsichtlich der gegenständlichen Flächen nur dann gewährleistet werden, wenn die Grenzen des Jagdbezirkes für die jeweiligen Jagdausübenden eindeutig erkennbar sind, etwa durch natürliche Begrenzungen wie Flüsse, Wege oder ähnliches. Durch die gegenständliche Abrundung werden solche Jagdgrenzen geschaffen, sodass die Ab- und Angliederung wie verfügt erfolgt.

Bekanntgabe:

Nach § 41 Abs. 4 Satz 4 Landesverwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG M-V) gilt die Allgemeinverfügung am Tag nach der Veröffentlichung als bekannt gegeben.

Begründung der sofortigen Vollziehung:

Unter Abwägung aller maßgeblichen Umstände wird die sofortige Vollziehung nach § 80 Abs. 2 Nr. 4 VwGO im öffentlichen Interesse angeordnet. Dieses besteht in Form der ordnungsgemäßen Bejagung und des Jagdschutzes sowie der Beachtung der Grundsätze des § 1 LJagdG M-V. Der Erlass der Allgemeinverfügung ohne Anordnung der sofortigen Vollziehung wäre angesichts der zu verhindernden Gefahren nicht wirkungsvoll, da ein Widerspruch gegen die Allgemeinverfügung nach § 80 Abs. 1 VwGO grundsätzlich aufschiebende Wirkung hat. Es kann in diesem Zusammenhang nicht hingenommen werden, dass sich die Entscheidung durch mögliche Klageverfahren aufschiebt. Dieser Vorrang des öffentlichen Interesses an einer flächendeckenden Bejagung ist entsprechend durchzusetzen. Mit einer Aussetzung der Vollziehbarkeit wäre dies nicht möglich, insbesondere die Wildschadensabwehr wäre nicht erreichbar.

Begründung des Widerrufsverbahalts:

Ein rechtmäßiger begünstigender Verwaltungsakt darf, auch nachdem er unanfechtbar geworden ist, ganz oder teilweise mit Wirkung für die Zukunft nur widerrufen werden, wenn der Widerruf im Verwaltungsakt vorbehalten ist, § 49 Abs. 2 Nr. 1 Alt. 2 VwVfG M-V. Ändern sich die Umstände, welche die Angliederung begründen, muss die Möglichkeit des Widerrufs eröffnet sein, weshalb dieser vorbehalten ist.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Allgemeinverfügung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Landkreis Rostock, Der Landrat, Am Wall 3-5 in 18273 Güstrow erhoben werden.

Gegen die Anordnung der sofortigen Vollziehung ist der Antrag auf Wiederherstellung der aufschiebenden Wirkung gemäß § 80 Abs. 5 Satz 1 VwGO zulässig. Er ist beim Verwaltungsgericht Schwerin in 19055 Schwerin, Wismarsche Straße 323 a, zu stellen.

Im Auftrag



H. Botn

2. Stellvertretende Amtsleiterin

Bad Doberan, 14.04.2025

Gemarkung	Flur	Flurstück	Teilfläche	amtliche Fläche in m²	Anteil in %	Anteil in m²	Anteil in ha
Helmstorf	1	21		485,00	100,00	485,00	0,05
Helmstorf	1	22		18294,00	100,00	18294,00	1,83
Helmstorf	1	31	1	3447,00	100,00	3447,00	0,34
Helmstorf	1	81		8325,00	84,19	7009,07	0,70
Helmstorf	1	82	2	3174,00	50,67	1608,13	0,16
Helmstorf	1	86		4457,00	0,74	32,88	0,00
Helmstorf	1	87		4026,00	13,94	561,23	0,06
Helmstorf	1	88		4199,00	51,88	2178,58	0,22
Helmstorf	1	89		557,00	100,00	557,00	0,06
Helmstorf	1	90	1	600,00	100,00	600,00	0,06
Helmstorf	1	90	2	1938,00	100,00	1938,00	0,19
Helmstorf	1	100	1	751,00	100,00	751,00	0,08
Helmstorf	1	100	2	139,00	100,00	139,00	0,01
Helmstorf	1	101	1	316,00	96,71	305,60	0,03
Helmstorf	1	101	2	547,00	18,17	99,39	0,01
Helmstorf	1	103		6384,00	65,70	4194,19	0,42
Helmstorf	1	104		1314,00	100,00	1314,00	0,13
Helmstorf	1	106	1	4653,00	100,00	4653,00	0,47
Helmstorf	1	106	2	4682,00	100,00	4682,00	0,47
Helmstorf	1	119		4172,00	100,00	4172,00	0,42
Helmstorf	1	122		23003,00	100,00	23003,00	2,30
Helmstorf	1	137		3821,00	100,00	3821,00	0,38
Helmstorf	1	144		2981,00	100,00	2981,00	0,30
Helmstorf	1	158		52054,00	97,99	51006,91	5,10
Helmstorf	1	168		6112,00	70,09	4284,09	0,43
Helmstorf	1	173		52882,00	100,00	52882,00	5,29
Helmstorf	1	174		47198,00	100,00	47198,00	4,72
Helmstorf	1	175		2984,00	100,00	2984,00	0,30
Helmstorf	1	176		45412,00	99,55	45207,44	4,52
Helmstorf	1	181	1	500,00	100,00	500,00	0,05
Helmstorf	1	181	2	1870,00	100,00	1870,00	0,19
Helmstorf	1	181	3	2000,00	50,13	1002,60	0,10
Helmstorf	1	195		132,00	100,00	132,00	0,01
Helmstorf	1	197		49555,00	100,00	49555,00	4,96
Klein Tessin	1	101		58910,00	100,00	58910,00	5,89
Klein Tessin	1	105		650,00	100,00	650,00	0,07
Klein Tessin	1	131	4	21499,00	100,00	21499,00	2,15
Klein Tessin	1	133		10380,00	100,00	10380,00	1,04
Klein Tessin	1	135		19620,00	100,00	19620,00	1,96
Klein Tessin	1	136	2	5326,00	100,00	5326,00	0,53
Klein Tessin	1	137	1	5160,00	100,00	5160,00	0,52
Klein Tessin	1	138	3	12480,00	51,71	6453,73	0,65
Klein Tessin	1	139	3	12487,00	39,47	4928,83	0,49

<i>Gemarkung</i>	<i>Flur</i>	<i>Flurstück</i>	<i>Teilfläche</i>	<i>amtliche Fläche in m²</i>	<i>Anteil in %</i>	<i>Anteil in m²</i>	<i>Anteil in ha</i>
Klein Tessin	1	140	3	11865,00	42,38	5028,26	0,50
Klein Tessin	1	141	3	11089,00	43,50	4823,95	0,48
Klein Tessin	1	142	3	10308,00	44,05	4540,62	0,45
Klein Tessin	1	143	3	10057,00	41,81	4205,03	0,42
Klein Tessin	1	144	3	9385,00	39,69	3724,66	0,37
Klein Tessin	1	145	3	8624,00	36,69	3164,17	0,32
Klein Tessin	1	146	3	7339,00	31,40	2304,21	0,23
Klein Tessin	1	147	3	5960,00	25,59	1525,45	0,15
Klein Tessin	1	148	3	2505,00	19,14	479,56	0,05
Tessin	5	412		6488,00	100,00	6488,00	0,65
Tessin	5	413		12006,00	38,04	4567,16	0,46
Summe Flächen:						517226,74	51,72