

**Bekanntmachung über Ausschreibungsverfahren**

Vergabeart	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe-Nr.	2025-032-OV-VB-2210500
Ausschreibungsgegenstand	Erweiterungsbau Regenbogenschule Bad Doberan in modularer Bauweise Los 2: Totalunternehmerleistung
Art und Umfang der Leistung	Totalunternehmerleistung Die Leistung des Auftragnehmers beinhaltet insbesondere: - vollständige Planung für die Einreichung des Bauantrages, - Einreichung des Bauantrages; - vollständige Planung für Errichtung des Gebäudes, auch hinsichtlich Brandschutznachweis, GEG-Nachweis, Schallschutzgutachten, Dokumentation; - Erstellung eines funktionstüchtigen und betriebsbereiten Gebäudes einschl. Technischen Gebäudeausstattung, und Teilmöblierung gem. der in der funktionalen Leistungsbeschreibung beschriebenen Forderungen. ACHTUNG: DIE BEAUFTRAGUNG ERFOLGT JEDOCH IN ZWEI LEITUNGSSTUFEN. IN DER ERSTEN LEITUNGSSTUFE WIRD DIE PLANUNGSLEISTUNG DER LEISTUNGSPHASEN 1-4 (GENEHMIGUNGSPLANUNG MIT EINHOLUNG DER BAUGEHENMIGUNG) BEAUFTRAG. DIE BEAUFTRAGUNG DER ZWEITEN LEITUNGSSTUFE (AUSFÜHRUNGSPLANUNG UND AUSFÜHRUNG DER BAULEISTUNG) STEHT UNTER EINER AUFSCHIEBENDEN BEDINGUNG DER GENEHMIGUNG DES HAUSHALTSPANS FÜR DAS JAHR 2026. SOFERN DIE RESTLICHEN HAUSHALTMITTEL ZUR UMSETZUNG DER BAUMAßNAHME ZUR VERFÜGUNG STEHEN; ERFOLGT DIE BEAUFTRAGUNG DER ZWEITEN STUFE MIT GESENDETEM SCHRIIFTLICHEN AUFTAG.
Ende der Angebotsfrist	16.01.2026, 10:00 Uhr
Ausführungszeit	04/2026 -10/2027



Vergabeunterlagen	<input type="checkbox"/> Die Ausschreibungsunterlagen können bei der Vergabestelle des Landkreises Rostock angefordert werden. <input checked="" type="checkbox"/> Die Ausschreibungsunterlagen erhalten Sie auf der Vergabeplattform subreport. Diese erreichen Sie wie folgt: Elvis-Link: https://www.subreport.de/E26841984 Auf dieser Plattform müssen Sie sich, falls noch nicht geschehen, registrieren. Danach haben Sie die Möglichkeit die Unterlagen herunterzuladen. Ein Versand der Unterlagen unsererseits erfolgt nicht.
Bekanntmachung	Die Bekanntmachung der Ausschreibung erfolgt auf der Internetseite <input checked="" type="checkbox"/> bi-Ausschreibungsdienste <input checked="" type="checkbox"/> bund.de <input checked="" type="checkbox"/> EU-Amtsblatt <input checked="" type="checkbox"/> subreport-Vergabeplattform <input checked="" type="checkbox"/> landkreis-rostock.de
Beschaffungsstelle	Landkreis Rostock Außenstelle Bad Doberan -Vergabestelle- August-Bebel-Str. 3 18209 Bad Doberan Telefon +49 (0) 3843 / 755 - 10021 Telefax +49 (0) 3843 / 755 - 10810 E-Mail Kontakt: adriana.kunst@lkros.de
Datum der Veröffentlichung	17.11.2025