

Öffentliche Bekanntmachung des Landrates des Landkreises Rostock der 2. Änderungssatzung zur Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Nebel“ und der aufsichtsbehördlichen Genehmigung vom 08.12.2025

I. Aufsichtsbehördliche Genehmigung

Die am 18.11.2025 von der Verbandsversammlung beschlossenen 2. Änderungssatzung zur Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Nebel“ wurde mit Bescheid der Aufsichtsbehörde vom 08.12.2025 gemäß § 58 Absatz 2 Wasserverbandsgesetz (WVG) in der derzeit gültigen Fassung genehmigt.

II. Satzung

2. Änderungssatzung zur Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Nebel“ vom 26.01.2015

Auf der Grundlage des § 58 Wasserverbandsgesetz (WVG vom 12.02.1991, BGBl. I S. 405, zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15.05.2002, BGBl. I S. 1578), wird nach Beschlussfassung durch die Verbandsversammlung vom 18.11.2025 und nach Genehmigung der Aufsichtsbehörde nachfolgende 2. Änderungssatzung zur Satzung des WBV „Nebel“ vom 26.01.2015 erlassen:

Die Satzung des WBV „Nebel“ vom 26.01.2015 wird wie folgt geändert:

Artikel 1

Der § 5 der Satzung wird wie folgt geändert.

§ 5 Verbandsschau

(1) Der Verband führt jährlich eine öffentliche Verbandsschau gemäß § 44 WVG durch. Die Verbandsschau ist im Gewässerschauplan geregelt. Der Gewässerschauplan enthält Ort, Zeit und die Schaubereiche. Die Bekanntmachung des Gewässerschauplans richtet sich nach § 21 dieser Satzung.

(2) Das Verbandsgebiet ist in vier Schaubereiche eingeteilt. Eine Änderung der Schaubereiche muss durch die Verbandsversammlung beschlossen werden.

(3) Die Schaubereiche gliedern sich wie folgt auf:

Schaubereich	Gemeinden
1	Dummerstorf, Wiendorf, Wardow, Dolgen am See, Rukielen, Hohen Sprenz, Laage, Kassow, Mistorf, Bützow, Zepelin, Groß Schwiesow, Lüssow, Sarmstorf, Kuhs, Plaaz, Glasewitz
2	Dreetz, Gützow-Prüzen, Güstrow, Tarnow, Gutow, Mühl Rosin, Witzin, Mustin, Klein Upahl, Lohmen, Zehna
3	Laeldorf, Warnkenhagen, Dalkendorf, Groß Roge, Teterow, Groß Wokern, Dahmen, Vollrathsruhe
4	Krakow am See, Hoppenrade, Reimershagen, Kuchelmiß, Dobbertin, Dobbin-Linstow, Hohen Wangelin, Klocksin, Plau am See, Nossentiner Hütte, Jabel

(4) Die Schaberauftragten werden gemäß § 44 Abs. 2 WVG durch die Verbandsversammlung für fünf Jahre gewählt.

(5) Der Schaberauftragte leitet die Gewässerschau (§ 44 Abs. 2 WVG). Bei Verhinderung leitet der Geschäftsführer die Verbandsschau.

Artikel 2

ALKIS-Nutzungsartenkatalog

Der ALKIS-Nutzungsartenkatalog 2024 (siehe Anlage 2) ersetzt den bisherigen Nutzungsartenkatalog in der Anlage 2 zur Satzung.

Artikel 3
Inkrafttreten

Die 2. Änderungssatzung zur Satzung tritt am Tag nach der Bekanntmachung durch die Aufsichtsbehörde in Kraft.

Gustrow 13.01.26

Ort, Datum



Heilmann
Verbandsvorsteher

Anlage 2: ALKIS-Nutzungsartenkatalog 2024

Anmerkung: ALKIS – Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem

Anlage 2: ALKIS-Nutzungsartenkatalog 2024

Schlüssel	Bezeichnung	Zu- und Abschlag	Faktor
11000000	Wohnbaufläche	50% Zuschlag	1,5
11980000	Wohnbaufläche Parken	50% Zuschlag	1,5
12000000	Industrie- und Gewerbefläche	50% Zuschlag	1,5
12010000	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe	50% Zuschlag	1,5
12010100	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Produktion	50% Zuschlag	1,5
12010101	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Produktion Nahrungs-, Futter-, Genussmittel	50% Zuschlag	1,5
12010102	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Produktion Textil, Bekleidung, Lederwaren	50% Zuschlag	1,5
12010103	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Produktion Holz-, Naturfaser-, Verpackungsprodukte	50% Zuschlag	1,5
12010104	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Produktion Print-, Audio-, Videoprodukte	50% Zuschlag	1,5
12010105	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Produktion Mineralölverarbeitung, Kokerei	50% Zuschlag	1,5
12010106	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Produktion Chemie-, Pharma-, Kunststoffprodukte	50% Zuschlag	1,5
12010107	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Produktion Mineralische Bau- und Werkstoffe	50% Zuschlag	1,5
12010108	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Produktion Metallerzeugung und -verarbeitung	50% Zuschlag	1,5
12010109	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Produktion Technik, Elektrik, Elektronik	50% Zuschlag	1,5
12010110	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Produktion Maschinenbau	50% Zuschlag	1,5
12010111	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Produktion Fahrzeugbau	50% Zuschlag	1,5
12010112	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Produktion Möbel und sonstige Konsumgüter	50% Zuschlag	1,5
12010200	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Lagerfläche	50% Zuschlag	1,5
12010201	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Lagerfläche Baustoffe	50% Zuschlag	1,5
12010202	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Lagerfläche Kohle, Erz und Salz	50% Zuschlag	1,5
12010203	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Lagerfläche Öl	50% Zuschlag	1,5
12010204	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Lagerfläche Erdreich	50% Zuschlag	1,5
12010205	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Lagerfläche Schutt	50% Zuschlag	1,5
12010206	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Lagerfläche Schlacke	50% Zuschlag	1,5
12010207	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Lagerfläche Abraum	50% Zuschlag	1,5
12010208	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Lagerfläche Schrott, Altmaterial	50% Zuschlag	1,5
12010209	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Lagerfläche Gas	50% Zuschlag	1,5
12010210	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Lagerfläche Sonstiges	50% Zuschlag	1,5
12010300	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Grundstoff	50% Zuschlag	1,5
12010400	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Betriebliche Sozialeinrichtung	50% Zuschlag	1,5
12010500	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Werft	50% Zuschlag	1,5

12017100	Industrie- und Gewerbefläche Industrie und Gewerbe Gebäude- und Freifläche Industrie und Gewerbe	50% Zuschlag	1,5
12020000	Industrie- und Gewerbefläche Handel und Dienstleistung	50% Zuschlag	1,5
12020100	Industrie- und Gewerbefläche Handel und Dienstleistung Freie Berufe und weitere Dienstleistungen	50% Zuschlag	1,5
12020200	Industrie- und Gewerbefläche Handel und Dienstleistung Bank, Kredit	50% Zuschlag	1,5
12020300	Industrie- und Gewerbefläche Handel und Dienstleistung Versicherung	50% Zuschlag	1,5
12020400	Industrie- und Gewerbefläche Handel und Dienstleistung Handel	50% Zuschlag	1,5
12020500	Industrie- und Gewerbefläche Handel und Dienstleistung Ausstellung, Messe	50% Zuschlag	1,5
12020600	Industrie- und Gewerbefläche Handel und Dienstleistung Beherbergung	50% Zuschlag	1,5
12020700	Industrie- und Gewerbefläche Handel und Dienstleistung Restauration	50% Zuschlag	1,5
12020800	Industrie- und Gewerbefläche Handel und Dienstleistung Vergnügung	50% Zuschlag	1,5
12020900	Industrie- und Gewerbefläche Handel und Dienstleistung Gärtnerei	50% Zuschlag	1,5
12021000	Industrie- und Gewerbefläche Handel und Dienstleistung Handwerk	50% Zuschlag	1,5
12021100	Industrie- und Gewerbefläche Handel und Dienstleistung Tankstelle	50% Zuschlag	1,5
12021200	Industrie- und Gewerbefläche Handel und Dienstleistung Logistik und Transport	50% Zuschlag	1,5
12021300	Industrie- und Gewerbefläche Handel und Dienstleistung Forschung und Entwicklung	50% Zuschlag	1,5
12030000	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage	50% Zuschlag	1,5
12030100	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Förderanlage	50% Zuschlag	1,5
12030101	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Förderanlage Erdöl	50% Zuschlag	1,5
12030102	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Förderanlage Erdgas	50% Zuschlag	1,5
12030103	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Förderanlage Sole, Lauge	50% Zuschlag	1,5
12030104	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Förderanlage Kohlensäure	50% Zuschlag	1,5
12030105	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Förderanlage Erdwärme	50% Zuschlag	1,5
12030171	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Förderanlage Gebäude- und Freifläche Förderanlage	50% Zuschlag	1,5
12030200	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Wasserwerk	50% Zuschlag	1,5
12030271	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Wasserwerk Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Wasser	50% Zuschlag	1,5
12030281	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Wasserwerk Betriebsfläche Versorgungsanlage, Wasser	50% Zuschlag	1,5
12030300	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk	50% Zuschlag	1,5
12030301	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk Wasser	50% Zuschlag	1,5
12030302	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk Kernkraft	50% Zuschlag	1,5
12030303	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk Sonne	50% Zuschlag	1,5
12030304	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk Wind	50% Zuschlag	1,5
12030305	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk Gezeiten	50% Zuschlag	1,5
12030306	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk Erdwärme	50% Zuschlag	1,5
12030307	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk Verbrennung	50% Zuschlag	1,5

12030308	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk Kohle	50% Zuschlag	1,5
12030309	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk Öl	50% Zuschlag	1,5
12030310	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk Gas	50% Zuschlag	1,5
12030311	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk Müll, Abfall	50% Zuschlag	1,5
12030312	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk Biomasse	50% Zuschlag	1,5
12030371	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Elektrizität	50% Zuschlag	1,5
12030381	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Kraftwerk Betriebsfläche Versorgungsanlage, Elektrizität	50% Zuschlag	1,5
12030400	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Umspannstation	50% Zuschlag	1,5
12030500	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Raffinerie	50% Zuschlag	1,5
12030571	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Raffinerie Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Öl	50% Zuschlag	1,5
12030581	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Raffinerie Betriebsfläche Versorgungsanlage, Öl	50% Zuschlag	1,5
12030600	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Gaswerk	50% Zuschlag	1,5
12030671	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Gaswerk Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Gas	50% Zuschlag	1,5
12030681	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Gaswerk Betriebsfläche Versorgungsanlage, Gas	50% Zuschlag	1,5
12030700	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Heizwerk	50% Zuschlag	1,5
12030702	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Heizwerk Kernkraft	50% Zuschlag	1,5
12030703	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Heizwerk Sonne	50% Zuschlag	1,5
12030706	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Heizwerk Erdwärme	50% Zuschlag	1,5
12030707	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Heizwerk Verbrennung	50% Zuschlag	1,5
12030708	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Heizwerk Kohle	50% Zuschlag	1,5
12030709	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Heizwerk Öl	50% Zuschlag	1,5
12030710	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Heizwerk Gas	50% Zuschlag	1,5
12030711	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Heizwerk Müll, Abfall	50% Zuschlag	1,5
12030712	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Heizwerk Biomasse	50% Zuschlag	1,5
12030771	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Heizwerk Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Wärme	50% Zuschlag	1,5
12030781	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Heizwerk Betriebsfläche Versorgungsanlage, Wärme	50% Zuschlag	1,5
12030800	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Funk- und Fernmeldeanlage	50% Zuschlag	1,5
12030871	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Funk- und Fernmeldeanlage Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Funk- und Fernmeldewesen	50% Zuschlag	1,5
12030881	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Funk- und Fernmeldeanlage Betriebsfläche Versorgungsanlage, Funk- und Fernmeldewesen	50% Zuschlag	1,5
12037100	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage	50% Zuschlag	1,5
12038100	Industrie- und Gewerbefläche Versorgungsanlage Betriebsfläche Versorgungsanlage	50% Zuschlag	1,5
12040000	Industrie- und Gewerbefläche Entsorgung	50% Zuschlag	1,5
12040100	Industrie- und Gewerbefläche Entsorgung Kläranlage, Klärwerk	50% Zuschlag	1,5
12040171	Industrie- und Gewerbefläche Entsorgung Kläranlage, Klärwerk Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage, Abwasserbeseitigung	50% Zuschlag	1,5

12040181	Industrie- und Gewerbefläche Entsorgung Kläranlage, Klärwerk Betriebsfläche Entsorgungsanlage, Abwasserbeseitigung	50% Zuschlag	1,5
12040200	Industrie- und Gewerbefläche Entsorgung Abfallbehandlungsanlage	50% Zuschlag	1,5
12040271	Industrie- und Gewerbefläche Entsorgung Abfallbehandlungsanlage Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage, Abfallbeseitigung	50% Zuschlag	1,5
12040281	Industrie- und Gewerbefläche Entsorgung Abfallbehandlungsanlage Betriebsfläche Entsorgungsanlage, Abfallbeseitigung	50% Zuschlag	1,5
12040282	Industrie- und Gewerbefläche Entsorgung Abfallbehandlungsanlage Betriebsfläche Entsorgungsanlage, Schlamm	50% Zuschlag	1,5
12040300	Industrie- und Gewerbefläche Entsorgung Deponie (oberirdisch)	50% Zuschlag	1,5
12040400	Industrie- und Gewerbefläche Entsorgung Deponie (untertätig)	50% Zuschlag	1,5
12047100	Industrie- und Gewerbefläche Entsorgung Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage	50% Zuschlag	1,5
12048100	Industrie- und Gewerbefläche Entsorgung Betriebsfläche Entsorgungsanlage	50% Zuschlag	1,5
12980000	Industrie- und Gewerbefläche Parken	50% Zuschlag	1,5
13000000	Halde	ohne	1,0
13010000	Halde Baustoffe	ohne	1,0
13020000	Halde Kohle	ohne	1,0
13030000	Halde Erdreich	ohne	1,0
13040000	Halde Schutt	ohne	1,0
13050000	Halde Schlacke	ohne	1,0
13060000	Halde Abraum	ohne	1,0
13070000	Halde Schrott, Altmaterial	ohne	1,0
13080000	Halde Sonstiges	ohne	1,0
14000000	Bergbaubetrieb	ohne	1,0
14010000	Bergbaubetrieb Erden, Lockergestein	ohne	1,0
14010100	Bergbaubetrieb Erden, Lockergestein Ton	ohne	1,0
14010200	Bergbaubetrieb Erden, Lockergestein Kaolin	ohne	1,0
14010300	Bergbaubetrieb Erden, Lockergestein Kalk, Kalktuff, Kreide	ohne	1,0
14020000	Bergbaubetrieb Steine, Gestein, Festgestein	ohne	1,0
14020100	Bergbaubetrieb Steine, Gestein, Festgestein Schiefer, Dachschiefer	ohne	1,0
14020200	Bergbaubetrieb Steine, Gestein, Festgestein Metamorpher Schiefer	ohne	1,0
14020300	Bergbaubetrieb Steine, Gestein, Festgestein Kalkstein	ohne	1,0
14020400	Bergbaubetrieb Steine, Gestein, Festgestein Dolomitstein	ohne	1,0
14020500	Bergbaubetrieb Steine, Gestein, Festgestein Basalt, Diabas	ohne	1,0
14020600	Bergbaubetrieb Steine, Gestein, Festgestein Talkschiefer, Speckstein	ohne	1,0
14030000	Bergbaubetrieb Erze	ohne	1,0
14030100	Bergbaubetrieb Erze Eisen	ohne	1,0
14030200	Bergbaubetrieb Erze Buntmetallerze	ohne	1,0
14030300	Bergbaubetrieb Erze Kupfer	ohne	1,0
14030500	Bergbaubetrieb Erze Zink	ohne	1,0
14030600	Bergbaubetrieb Erze Zinn	ohne	1,0
14030700	Bergbaubetrieb Erze Wismut, Kobalt, Nickel	ohne	1,0
14030800	Bergbaubetrieb Erze Uran	ohne	1,0
14030900	Bergbaubetrieb Erze Mangan	ohne	1,0
14031100	Bergbaubetrieb Erze Edelmetallerze	ohne	1,0
14040000	Bergbaubetrieb Treib- und Brennstoffe	ohne	1,0
14040100	Bergbaubetrieb Treib- und Brennstoffe Kohle	ohne	1,0
14040200	Bergbaubetrieb Treib- und Brennstoffe Braunkohle	ohne	1,0
14040300	Bergbaubetrieb Treib- und Brennstoffe Steinkohle	ohne	1,0
14040400	Bergbaubetrieb Treib- und Brennstoffe Ölschiefer	ohne	1,0
14050000	Bergbaubetrieb Industriemineral, Salze	ohne	1,0
14050100	Bergbaubetrieb Industriemineral, Salze Gipsstein	ohne	1,0
14050200	Bergbaubetrieb Industriemineral, Salze Anhydritstein	ohne	1,0

14050300	Bergbaubetrieb Industrieminrale, Salze Steinsalz	ohne	1,0
14050400	Bergbaubetrieb Industrieminrale, Salze Kalisalz	ohne	1,0
14050500	Bergbaubetrieb Industrieminrale, Salze Kalkspat	ohne	1,0
14050600	Bergbaubetrieb Industrieminrale, Salze Flussspat	ohne	1,0
14050700	Bergbaubetrieb Industrieminrale, Salze Schwerspat	ohne	1,0
14050800	Bergbaubetrieb Industrieminrale, Salze Graphit	ohne	1,0
14980000	Bergbaubetrieb Parken	ohne	1,0
15000000	Tagebau, Grube, Steinbruch	ohne	1,0
15010000	Tagebau, Grube, Steinbruch Erden, Lockergestein	ohne	1,0
15010100	Tagebau, Grube, Steinbruch Erden, Lockergestein Ton	ohne	1,0
15010200	Tagebau, Grube, Steinbruch Erden, Lockergestein Bentonit	ohne	1,0
15010300	Tagebau, Grube, Steinbruch Erden, Lockergestein Kaolin	ohne	1,0
15010400	Tagebau, Grube, Steinbruch Erden, Lockergestein Lehm	ohne	1,0
15010500	Tagebau, Grube, Steinbruch Erden, Lockergestein Löß, Lößlehm	ohne	1,0
15010600	Tagebau, Grube, Steinbruch Erden, Lockergestein Kalk, Kalktuff,		
15010700	Kreide	ohne	1,0
15010800	Tagebau, Grube, Steinbruch Erden, Lockergestein Sand	ohne	1,0
15010900	Tagebau, Grube, Steinbruch Erden, Lockergestein Kies, Kiessand	ohne	1,0
15011000	Tagebau, Grube, Steinbruch Erden, Lockergestein Farberden	ohne	1,0
15011100	Tagebau, Grube, Steinbruch Erden, Lockergestein Quarzsand	ohne	1,0
15020000	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein	ohne	1,0
15020100	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Tonstein	ohne	1,0
15020200	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Schiefer, Dachschiefer	ohne	1,0
15020300	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Metamorpher Schiefer	ohne	1,0
15020400	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Mergelstein	ohne	1,0
15020500	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Kalkstein	ohne	1,0
15020600	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Dolomitemstein	ohne	1,0
15020700	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Travertin	ohne	1,0
15020800	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Marmor	ohne	1,0
15020900	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Sandstein	ohne	1,0
15021000	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Grauwacke	ohne	1,0
15021200	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Gneis	ohne	1,0
15021300	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Basalt, Diabas	ohne	1,0
15021600	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Granit	ohne	1,0
15021700	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Granodiorit	ohne	1,0
15021800	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Tuff-, Bimsstein	ohne	1,0
15021900	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Trass	ohne	1,0
15022000	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Lavaschlaecke	ohne	1,0
15022100	Tagebau, Grube, Steinbruch Steine, Gestein, Festgestein Talkschifer, Speckstein	ohne	1,0
15030000	Tagebau, Grube, Steinbruch Treib- und Brennstoffe	ohne	1,0
15030100	Tagebau, Grube, Steinbruch Treib- und Brennstoffe Torf	ohne	1,0
15030200	Tagebau, Grube, Steinbruch Treib- und Brennstoffe Kohle	ohne	1,0
15030300	Tagebau, Grube, Steinbruch Treib- und Brennstoffe Braunkohle	ohne	1,0
15030400	Tagebau, Grube, Steinbruch Treib- und Brennstoffe Steinkohle	ohne	1,0
15030500	Tagebau, Grube, Steinbruch Treib- und Brennstoffe Ölschiefer	ohne	1,0

15031500	Tagebau, Grube, Steinbruch Treib- und Brennstoffe Porphy, Quarzporphy	ohne	1,0
15040000	Tagebau, Grube, Steinbruch Industriemineral, Salze	ohne	1,0
15040100	Tagebau, Grube, Steinbruch Industriemineral, Salze Gipsstein	ohne	1,0
15040200	Tagebau, Grube, Steinbruch Industriemineral, Salze Anhydritstein	ohne	1,0
15040500	Tagebau, Grube, Steinbruch Industriemineral, Salze Kalkspat	ohne	1,0
15040800	Tagebau, Grube, Steinbruch Industriemineral, Salze Quarz	ohne	1,0
15040900	Tagebau, Grube, Steinbruch Industriemineral, Salze Feldspat	ohne	1,0
15041000	Tagebau, Grube, Steinbruch Industriemineral, Salze Pegmatitsand	ohne	1,0
15050000	Tagebau, Grube, Steinbruch Sonstiges	ohne	1,0
15980000	Tagebau, Grube, Steinbruch Parken	ohne	1,0
16000000	Fläche gemischter Nutzung	50% Zuschlag	1,5
16010000	Fläche gemischter Nutzung Landwirtschaftliche Betriebsfläche	50% Zuschlag	1,5
16010100	Fläche gemischter Nutzung Landwirtschaftliche Betriebsfläche für Tierhaltung	50% Zuschlag	1,5
16010200	Fläche gemischter Nutzung Landwirtschaftliche Betriebsfläche für pflanzliche Produktion	50% Zuschlag	1,5
16010300	Fläche gemischter Nutzung Landwirtschaftliche Betriebsfläche für Tierhaltung und pflanzliche Produktion	50% Zuschlag	1,5
16020000	Fläche gemischter Nutzung Forstwirtschaftliche Betriebsfläche	50% Zuschlag	1,5
16030000	Fläche gemischter Nutzung Fischereiwirtschaftsfläche	50% Zuschlag	1,5
16030100	Fläche gemischter Nutzung Fischereiwirtschaftsfläche Fischereiwirtschaftsfläche mit Fischzucht, Muschelzucht	50% Zuschlag	1,5
16030200	Fläche gemischter Nutzung Fischereiwirtschaftsfläche Fischereiwirtschaftsfläche mit Algenzucht	50% Zuschlag	1,5
16030300	Fläche gemischter Nutzung Fischereiwirtschaftsfläche Fischereiwirtschaftsfläche mit Fischzucht, Muschelzucht und Algenzucht	50% Zuschlag	1,5
16710000	Fläche gemischter Nutzung Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen	50% Zuschlag	1,5
16710100	Fläche gemischter Nutzung Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen Wohnen mit Öffentlich	50% Zuschlag	1,5
16710200	Fläche gemischter Nutzung Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen Wohnen mit Handel und Dienstleistungen	50% Zuschlag	1,5
16710300	Fläche gemischter Nutzung Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen Wohnen mit Gewerbe und Industrie	50% Zuschlag	1,5
16710400	Fläche gemischter Nutzung Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen Öffentlich mit Wohnen	50% Zuschlag	1,5
16710500	Fläche gemischter Nutzung Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen Handel und Dienstleistungen mit Wohnen	50% Zuschlag	1,5
16710600	Fläche gemischter Nutzung Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen Gewerbe und Industrie mit Wohnen	50% Zuschlag	1,5
16720000	Fläche gemischter Nutzung Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft	50% Zuschlag	1,5
16720100	Fläche gemischter Nutzung Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft Wohnen	50% Zuschlag	1,5
16720200	Fläche gemischter Nutzung Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft Betrieb	50% Zuschlag	1,5
16720300	Fläche gemischter Nutzung Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft Wohnen und Betrieb	50% Zuschlag	1,5
16980000	Fläche gemischter Nutzung Parken	50% Zuschlag	1,5
17000000	Fläche besonderer funktionaler Prägung	50% Zuschlag	1,5
17010000	Fläche besonderer funktionaler Prägung Öffentliche Zwecke	50% Zuschlag	1,5
17010100	Fläche besonderer funktionaler Prägung Öffentliche Zwecke Regierung und Verwaltung	50% Zuschlag	1,5
17010200	Fläche besonderer funktionaler Prägung Öffentliche Zwecke Bildung und Wissenschaft	50% Zuschlag	1,5

17010300	Fläche besonderer funktionaler Prägung Öffentliche Zwecke Kultur	50% Zuschlag	1,5
17010400	Fläche besonderer funktionaler Prägung Öffentliche Zwecke Religiöse Einrichtung	50% Zuschlag	1,5
17010500	Fläche besonderer funktionaler Prägung Öffentliche Zwecke Gesundheit, Kur	50% Zuschlag	1,5
17010600	Fläche besonderer funktionaler Prägung Öffentliche Zwecke Soziales	50% Zuschlag	1,5
17010700	Fläche besonderer funktionaler Prägung Öffentliche Zwecke Sicherheit und Ordnung	50% Zuschlag	1,5
17010800	Fläche besonderer funktionaler Prägung Öffentliche Zwecke Medien und Kommunikation	50% Zuschlag	1,5
17020000	Fläche besonderer funktionaler Prägung Historische Anlage	50% Zuschlag	1,5
17020100	Fläche besonderer funktionaler Prägung Historische Anlage Burg-, Festungsanlage	50% Zuschlag	1,5
17020200	Fläche besonderer funktionaler Prägung Historische Anlage Schlossanlage	50% Zuschlag	1,5
17980000	Fläche besonderer funktionaler Prägung Parken	50% Zuschlag	1,5
18000000	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	50% Zuschlag	1,5
18010000	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Sportanlage	50% Zuschlag	1,5
18010100	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Sportanlage Golf	50% Zuschlag	1,5
18010200	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Sportanlage Sportplatz	50% Zuschlag	1,5
18010300	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Sportanlage Rennbahn	50% Zuschlag	1,5
18010400	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Sportanlage Reitsport	50% Zuschlag	1,5
18010500	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Sportanlage Schießanlage	50% Zuschlag	1,5
18010600	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Sportanlage Eis-, Rollschuhbahn	50% Zuschlag	1,5
18010700	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Sportanlage Tennis	50% Zuschlag	1,5
18017100	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Sportanlage Gebäude- und Freifläche Sport	50% Zuschlag	1,5
18020000	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Freizeitanlage	50% Zuschlag	1,5
18020100	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Freizeitanlage Zoo	50% Zuschlag	1,5
18020171	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Freizeitanlage Zoo Gebäude- und Freifläche Freizeit, Zoologie	50% Zuschlag	1,5
18020200	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Freizeitanlage Safaripark, Wildpark	50% Zuschlag	1,5
18020300	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Freizeitanlage Freizeitpark	50% Zuschlag	1,5
18020400	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Freizeitanlage Kletteranlage	50% Zuschlag	1,5
18020500	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Freizeitanlage Freilichtbühne	50% Zuschlag	1,5
18020600	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Freizeitanlage Freilichtmuseum	50% Zuschlag	1,5
18020700	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Freizeitanlage Autokino, Freilichtkino	50% Zuschlag	1,5
18020800	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Freizeitanlage Verkehrsübungsplatz, Testgelände, Fahrsicherheit	50% Zuschlag	1,5
18020900	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Freizeitanlage Go-Kart-Bahn	50% Zuschlag	1,5
18021000	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Freizeitanlage Hundeübungsplatz	50% Zuschlag	1,5
18021100	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Freizeitanlage Modellfluggelände	50% Zuschlag	1,5
18021200	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Freizeitanlage Gelände für Luftsportgeräte	50% Zuschlag	1,5
18030000	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Erholungsfläche	50% Zuschlag	1,5
18030100	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Erholungsfläche Wochenend- und Ferienhausfläche	50% Zuschlag	1,5
18030200	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Erholungsfläche Schwimmen	50% Zuschlag	1,5

18030271	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Erholungsfläche Schwimmen Gebäude- und Freifläche Erholung, Bad	50% Zuschlag	1,5
18030300	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Erholungsfläche Campingplatz	50% Zuschlag	1,5
18030371	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Erholungsfläche Campingplatz Gebäude- und Freifläche Erholung, Camping	50% Zuschlag	1,5
18037100	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Erholungsfläche Gebäude- und Freifläche Erholung	50% Zuschlag	1,5
18040000	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Grünanlage	50% Zuschlag	1,5
18040100	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Grünanlage Siedlungsgrünflä- che	50% Zuschlag	1,5
18040200	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Grünanlage Park	50% Zuschlag	1,5
18040300	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Grünanlage Botanischer Gar- ten	50% Zuschlag	1,5
18040371	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Grünanlage Botanischer Gar- ten Gebäude- und Freifläche Grünanlage, Botanik	50% Zuschlag	1,5
18040400	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Grünanlage Kleingarten	50% Zuschlag	1,5
18040500	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Grünanlage Wochenendplatz	50% Zuschlag	1,5
18040600	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Grünanlage Garten	50% Zuschlag	1,5
18040700	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Grünanlage Spielplatz, Bolz- platz	50% Zuschlag	1,5
18050000	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Sonstiges	50% Zuschlag	1,5
18710000	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Gebäude- und Freifläche Sport, Freizeit und Erholung	50% Zuschlag	1,5
18980000	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche Parken	50% Zuschlag	1,5
19000000	Friedhof	ohne	1,0
19010000	Friedhof Friedhof (ohne Gebäude)	ohne	1,0
19020000	Friedhof Parkfriedhof	ohne	1,0
19030000	Friedhof Historischer Friedhof	ohne	1,0
19710000	Friedhof Gebäude- und Freifläche Friedhof	ohne	1,0
19980000	Friedhof Parken	ohne	1,0
21010000	Straßen- und Wegeverkehr Straßenverkehr	100% Zuschlag	2,0
21010100	Straßen- und Wegeverkehr Straßenverkehr Fahrbahn	100% Zuschlag	2,0
21010200	Straßen- und Wegeverkehr Straßenverkehr Begleitfläche Straßen- verkehr	100% Zuschlag	2,0
21010201	Straßen- und Wegeverkehr Straßenverkehr Begleitfläche Straßen- verkehr Straßenentwässerungsanlage	100% Zuschlag	2,0
21010300	Straßen- und Wegeverkehr Straßenverkehr Betriebsfläche Straßen- verkehr	100% Zuschlag	2,0
21010400	Straßen- und Wegeverkehr Straßenverkehr Fußgängerzone	100% Zuschlag	2,0
21017100	Straßen- und Wegeverkehr Straßenverkehr Gebäude- und Freiflä- che zu Verkehrsanlagen, Straße	100% Zuschlag	2,0
21020000	Straßen- und Wegeverkehr Weg	100% Zuschlag	2,0
21020100	Straßen- und Wegeverkehr Weg Fahrweg	100% Zuschlag	2,0
21020101	Straßen- und Wegeverkehr Weg Fahrweg Hauptwirtschaftsweg	100% Zuschlag	2,0
21020102	Straßen- und Wegeverkehr Weg Fahrweg Wirtschaftsweg	100% Zuschlag	2,0
21020200	Straßen- und Wegeverkehr Weg Fußweg	100% Zuschlag	2,0
21020300	Straßen- und Wegeverkehr Weg Gang	100% Zuschlag	2,0
21020400	Straßen- und Wegeverkehr Weg Radweg	100% Zuschlag	2,0
21020500	Straßen- und Wegeverkehr Weg Rad- und Fußweg	100% Zuschlag	2,0
21020600	Straßen- und Wegeverkehr Weg Reitweg	100% Zuschlag	2,0
21020700	Straßen- und Wegeverkehr Weg Begleitfläche Weg	100% Zuschlag	2,0
21020800	Straßen- und Wegeverkehr Weg Sonstiges	100% Zuschlag	2,0
21030000	Straßen- und Wegeverkehr Platz	100% Zuschlag	2,0
21030100	Straßen- und Wegeverkehr Platz Fußgängerzone	100% Zuschlag	2,0
21030200	Straßen- und Wegeverkehr Platz Parkplatz	100% Zuschlag	2,0
21030300	Straßen- und Wegeverkehr Platz Rastplatz	100% Zuschlag	2,0

21030400	Straßen- und Wegeverkehr Platz Raststätte, Autohof	100% Zuschlag	2,0
21030500	Straßen- und Wegeverkehr Platz Marktplatz	100% Zuschlag	2,0
21030600	Straßen- und Wegeverkehr Platz Festplatz	100% Zuschlag	2,0
21030700	Straßen- und Wegeverkehr Platz Busbahnhof	100% Zuschlag	2,0
21030800	Straßen- und Wegeverkehr Platz Caravan-, Wohnmobilstellplatz	100% Zuschlag	2,0
22000000	Bahnverkehr	100% Zuschlag	2,0
22010000	Bahnverkehr Trasse, Streckengleisbett	100% Zuschlag	2,0
22020000	Bahnverkehr Begleitfläche Bahnverkehr	100% Zuschlag	2,0
22030000	Bahnverkehr Betriebsfläche Bahnverkehr	100% Zuschlag	2,0
22710000	Bahnverkehr Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Schiene	100% Zuschlag	2,0
22980000	Bahnverkehr Parken	100% Zuschlag	2,0
23000000	Flugverkehr	100% Zuschlag	2,0
23010000	Flugverkehr Begleitfläche Flugverkehr	100% Zuschlag	2,0
23020000	Flugverkehr Betriebsfläche Flugverkehr	100% Zuschlag	2,0
23710000	Flugverkehr Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Luftfahrt	100% Zuschlag	2,0
23980000	Flugverkehr Parken	100% Zuschlag	2,0
24000000	Schiffsverkehr	100% Zuschlag	2,0
24010000	Schiffsverkehr Begleitfläche Schiffsverkehr	100% Zuschlag	2,0
24020000	Schiffsverkehr Betriebsfläche Schiffsverkehr	100% Zuschlag	2,0
24020100	Schiffsverkehr Betriebsfläche Schiffsverkehr Hafenanlage (Landfläche)	100% Zuschlag	2,0
24020200	Schiffsverkehr Betriebsfläche Schiffsverkehr Schleuse (Landfläche)	100% Zuschlag	2,0
24020300	Schiffsverkehr Betriebsfläche Schiffsverkehr Anlegestelle	100% Zuschlag	2,0
24020400	Schiffsverkehr Betriebsfläche Schiffsverkehr Fähranlage	100% Zuschlag	2,0
24710000	Schiffsverkehr Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Schiffsfahrt	100% Zuschlag	2,0
24980000	Schiffsverkehr Parken	100% Zuschlag	2,0
31000000	Landwirtschaft	ohne	1,0
31010000	Landwirtschaft Ackerland	ohne	1,0
31010100	Landwirtschaft Ackerland Streuobstacker	ohne	1,0
31010200	Landwirtschaft Ackerland Hopfen	ohne	1,0
31010300	Landwirtschaft Ackerland Spargel	ohne	1,0
31010400	Landwirtschaft Ackerland Hanf	ohne	1,0
31020000	Landwirtschaft Grünland	50% Abschlag	0,5
31020100	Landwirtschaft Grünland Streuobstwiese	50% Abschlag	0,5
31020200	Landwirtschaft Grünland Salzweide	50% Abschlag	1,0
31030000	Landwirtschaft Gartenbauland	ohne	1,0
31030100	Landwirtschaft Gartenbauland Baumschule	ohne	1,0
31040000	Landwirtschaft Rebfläche	ohne	1,0
31050000	Landwirtschaft Obst- und Nussplantage	ohne	1,0
31050100	Landwirtschaft Obst- und Nussplantage Obst- und Nussbaumplantage	ohne	1,0
31050200	Landwirtschaft Obst- und Nussplantage Obst- und Nussstrauchplantage	ohne	1,0
31060000	Landwirtschaft Weihnachtsbaumkultur	ohne	1,0
31100000	Landwirtschaft Kurzumtriebsplantage	ohne	1,0
31200000	Landwirtschaft Brachland	ohne	1,0
32000000	Wald	50% Abschlag	0,5
32010000	Wald Forstwirtschaftsfläche	50% Abschlag	0,5
32010100	Wald Forstwirtschaftsfläche Verjüngungs-, Neuanpflanzungsfläche	50% Abschlag	0,5
32010200	Wald Forstwirtschaftsfläche Dauerhaft unbestockt	50% Abschlag	0,5
32020000	Wald Unbewirtschaftet	50% Abschlag	0,5
32020100	Wald Unbewirtschaftet Verjüngungs-, Neuanpflanzungsfläche	50% Abschlag	0,5
32030000	Wald Waldbestattungsfläche	50% Abschlag	0,5
32030100	Wald Waldbestattungsfläche Verjüngungs-, Neuanpflanzungsfläche	50% Abschlag	0,5
33000000	Gehölz	50% Abschlag	0,5

34000000	Heide	50% Abschlag	0,5
35000000	Moor	50% Abschlag	0,5
36000000	Sumpf	50% Abschlag	0,5
37000000	Unland, Vegetationslose Fläche	50% Abschlag	0,5
37010000	Unland, Vegetationslose Fläche Vegetationslose Fläche	50% Abschlag	0,5
37010100	Unland, Vegetationslose Fläche Vegetationslose Fläche Fels	50% Abschlag	0,5
37010200	Unland, Vegetationslose Fläche Vegetationslose Fläche Steine, Schotter	50% Abschlag	0,5
37010300	Unland, Vegetationslose Fläche Vegetationslose Fläche Geröll	50% Abschlag	0,5
37010400	Unland, Vegetationslose Fläche Vegetationslose Fläche Sand	50% Abschlag	0,5
37010500	Unland, Vegetationslose Fläche Vegetationslose Fläche Schnee	50% Abschlag	0,5
37010600	Unland, Vegetationslose Fläche Vegetationslose Fläche Eis, Firn	50% Abschlag	0,5
37020000	Unland, Vegetationslose Fläche Gewässerbegleitfläche	50% Abschlag	0,5
37020100	Unland, Vegetationslose Fläche Gewässerbegleitfläche Bebaute Gewässerbegleitfläche	50% Abschlag	0,5
37020200	Unland, Vegetationslose Fläche Gewässerbegleitfläche Unbebaute Gewässerbegleitfläche	50% Abschlag	0,5
37030000	Unland, Vegetationslose Fläche Sukzessionsfläche	50% Abschlag	0,5
37040000	Unland, Vegetationslose Fläche Naturnahe Fläche	50% Abschlag	0,5
41000000	Fließgewässer	50% Abschlag	0,5
41010000	Fließgewässer Fluss	50% Abschlag	0,5
41010100	Fließgewässer Fluss Altwasser	50% Abschlag	0,5
41010200	Fließgewässer Fluss Altarm	50% Abschlag	0,5
41010300	Fließgewässer Fluss Flussmündungstrichter	50% Abschlag	0,5
41020000	Fließgewässer Kanal	50% Abschlag	0,5
41030000	Fließgewässer Graben	50% Abschlag	0,5
41030100	Fließgewässer Graben Fleet	50% Abschlag	0,5
41040000	Fließgewässer Bach	50% Abschlag	0,5
42000000	Hafenbecken	50% Abschlag	0,5
42010000	Hafenbecken Sportboothafenbecken	50% Abschlag	0,5
43000000	Stehendes Gewässer	50% Abschlag	0,5
43010000	Stehendes Gewässer See	50% Abschlag	0,5
43010100	Stehendes Gewässer See Stausee	50% Abschlag	0,5
43010101	Stehendes Gewässer See Stausee Speicherbecken	50% Abschlag	0,5
43010200	Stehendes Gewässer See Baggersee	50% Abschlag	0,5
43020000	Stehendes Gewässer Teich	50% Abschlag	0,5
43030000	Stehendes Gewässer Sonstiges	50% Abschlag	0,5
44000000	Meer	50% Abschlag	0,5
44010000	Meer Küstengewässer	50% Abschlag	0,5