Planung:				
Vorhaben:				
		Da	atum:	
				Seite 1 von 2

## Anlage - Checkliste (Kurzfassung)

## Barrierefrei zugängliche Wohnungen nach § 50 Abs.1 LBauO M-V

(aufgeführt sind nur bauliche Anforderungen, die in der Maßstabsebene 1: 100 darstellbar und damit im Baugenehmigungsverfahren prüfbar sind)

Merkmal	Anforderung	Norm	Einge- halten		Gleich- wertige Lösung		Abweichung § 67 LBauO M-V	
			Ja	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein
1. Stellplätze und	Garagen							
Anzahl	mind. 5% der Einstellplätze, mind. jedoch 4 Kfz-Stellplätze in Großgaragen	DIN 18040-2						
Maße	5,00 m x 3,50 m	DIN 18040-2						
2. Äußere Erschlie	eßung	-	-					
	mind.1,50 m breit, bzw. bei Wegen unter 6,00 m Länge: mind. 1,20 m breit	DIN 18040-2						
Hauptzuwege zum Gebäude	Neigung der Zuwege höchstens 3% (oder 6% mit Zwischen- podesten im Abstand von 10 m)	DIN 18040-2						
	Begegnungsfläche in Abständen von höchstens 15,00 m, mindestens 1,80 m x 1,80 m	DIN 18040-2						
Haupteingang	lichte Durchgangsbreite mindestens 0,90 m	DIN 18040-2						
3. Rampen								
Rampe	Erforderliche Rampe vorhanden?	DIN 18040-2						
Neigung	max. 6%	DIN 18040-2						
Breite	mind. 1,20 m	DIN 18040-2						
Podest	am Anfang und am Ende jeder Rampe eine Bewegungsfläche von mind. 1,50 m x 1,50 m, alle 6,00 m ein Zwischenpodest von mind. 1,50 m Länge	DIN 18040-2						
4. Aufzüge (§39 LE	BauO M-V)							
Aufzug	Aufzug in einem Gebäude mit mehr als 13,00 m Höhe vorhanden?	§ 39 Abs.4 S.1 LBauO M-V						
Nutzfläche	Ein Aufzug mit einer Nutzfläche von mind. 1,10 m x 1,40 m vorhanden?	§ 39 Abs. 5 LBauO M-V						
Aufzugstüren	lichte Breite mind. 0,90 m	§ 39 Abs. 5 LBauO M-V						
Erreichbarkeit	Der Aufzug ist stufenlos erreichbar (von der öffentlichen Verkehrsfläche zu den Wohnungen).	§ 39 Abs. 4 LBauO M-V						
Bewegungsfläche vor Aufzügen	mind. 1,50 m x 1,50 m	DIN 18040-2						

					Datum:		Seite 2	von 2
(aufgeführt sind nu	ängliche Wohnungen nach § 50 ur bauliche Anforderungen, die in de ngsverfahren prüfbar sind)			) darste	llbar u	ınd dan	nit	
Merkmal	Anforderung	Norm	Einge- halten		Gleich- wertige Lösung		Abweichung § 67 LBauO M-V	
			Ja	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein
5. Innere Erschliel								
Breite der Erschließungs- flure	mind. 1,20 m, wenn mind. alle 15,00 m eine Bewegungsfläche von 1,50 m x 1,50 m zum Wenden vorhanden ist, ansonsten mind. 1,50 m	DIN 18040-2						
Durchgänge	mind. 0,90 m	DIN 18040-2						
Bewegungsfläche vor Wohnungs- eingangstüren	mind. 1,50 m x 1,50 m	DIN 18040-2						
6. Barrierefreie Zu	gänglichkeit der Wohnung und be	stimmter Räum	ne (§50	Abs.1 L	BauO	M-V)		
Wohnungsein- gangstüren	lichte Breite von mind. 0,90 m lichte Höhe von mind. 2,05 m	DIN 18040-2						
Türen innerhalb der Wohnung	lichte Breite von mind. 0,80 m lichte Höhe von mind. 2,05 m	DIN 18040-2						
Fensterbrüstung	Einen Durchblick in die Umgebung ermöglichen Fenster, deren Brüstung ab 0,60 m über OFF durchsichtig sind	DIN 18040-2						
Bewegungsfläche vor der Wohnein- gangstür (wohnungsseitig)	mind. 1,50 m x 1,50 m	DIN 18040-2						
Räume in Wohnungen	Sind Wohn- und Schlafräume, eine Toilette, ein Bad und die Küche oder Kochnische und, soweit vorhanden, ein Freisitz barrierefrei?	§50 Abs. 1 LBauO M-V						
Bewegungsfläche vor den Zugangs- türen der barriere- freien Räume	mind. 1,50 m x 1,50 m	DIN 18040-2						
Zugangstüren der	lichte Breite von mind. 0,90 m	DIN 18040-2						

Aufsteller

Ort, Datum