

Sie möchten Ihre Wohnsituation verändern?



Bei der Suche nach dem passenden Angebot stößt man auf viele verschiedene Begriffe für das Wohnen im Alter. Häufig führen sie zu Irritationen und unterschiedlichen Erwartungen.

WICHTIG ZU WISSEN:

Es handelt sich in jedem Fall um eine Wohnform mit Service- und/oder Betreuungsleistung!

Mit diesem Flyer möchten wir Ihnen Informationen zur Verfügung stellen.

Landkreis Rostock
Sozialamt | Sozialplanung

Weitere Informationen zum Thema betreutes Wohnen finden Sie bei der Bundesarbeitsgemeinschaft der Seniorenorganisationen e.V.

Bei der Auswahl eines betreuten Wohnens hilft die **Checkliste der BAGSO**.

www.bagso.de

Weitere Beratung

Weitere Beratung zu verschiedenen Wohnformen erhalten Sie auch vor Ort in unseren Pflegestützpunkten in:

Güstrow

☎ 03843 / 755-504 21

Bad Doberan

☎ 03843 / 755-504 26

www.lkros.de/sozialplanung



**LANDKREIS
ROSTOCK**

Wohnen im Alter

Wohnen mit Service

Wohnen Plus

Betreutes Wohnen

Mehrgenerationenwohnen

Wohnresidenz

**Ambulant betreute
Wohngemeinschaft**

www.lkros.de/sozialplanung

Betreutes Wohnen oder auch Service-Wohnen

... findet im eigenen Haushalt statt.

Individuell können verschiedene Unterstützungsleistungen in Anspruch genommen werden, wie beispielsweise

- Vermittlung von Pflegeleistungen
- Hausmeisterdienste
- Wäscheservice
- Hausnotruf und anderes

Erläuterung

Häufig ist ein betreutes Wohnen an ein Pflegeheim angegliedert oder befindet sich in räumlicher Nähe dazu. Dies ermöglicht den Verbleib im gewohnten Lebensumfeld im Falle gesundheitlicher Einschränkungen.

Alltagsbetreuungen und im Bedarfsfall Pflegeleistungen müssen zusätzlich vereinbart werden.



Möglicherweise gilt das **Wohn- und Betreuungsvertragsgesetz (WBVG)**.

Es regelt beispielsweise welche Informationspflichten Anbietende haben, bevor ein Vertrag geschlossen wird. Was alles im Vertrag stehen muss, was passiert, wenn sich der Pflege- und Betreuungsbedarf ändert, unter welchen Voraussetzungen der Anbietende mehr Geld verlangen kann oder wann ein Vertrag gekündigt werden kann.

Existiert zu dem Mietvertrag ein Servicevertrag?

Gut zu wissen

Die Begriffe „Betreutes Wohnen“ oder auch „Service-Wohnen“ sind nicht gesetzlich geschützt.

Daher gibt es auch keine rechtlichen Vorgaben, was diese Wohnformen konkret bieten müssen. Häufig werden sie unterschiedlich verwendet, deshalb sollten Sie auf einige Bedingungen achten, damit Sie Ihren Entschluss im Nachhinein nicht bereuen.

Vergleichen Sie bitte mehrere Angebote hinsichtlich der Kosten und Leistungen

Wichtige Kriterien über die Sie sich im Vorhinein informieren sollten:

1. **Standort, Lage und Umfeld**
2. **Ausstattung des Hauses**
3. **Angaben zur Wohnung**
4. **Betreuungsangebot**
 - Grundservice
 - Wahlleistungen
 - Pflege und Krankenpflege
5. **Atmosphäre im Haus und Bewohnerinteressen**
6. **Vertrag*** (Schauen Sie genau auf die Vertragsbedingungen!)
7. **Preise (monatlich, Kosten für Extraleistungen, Einmalzahlungen)**

